

Qué Debe Saber

ACERCA DE LOS DAÑOS CAUSADOS POR INUNDACIONES Y EL SEGURO EN EL CONDADO DE ADAMS



ADAMS COUNTY
COLORADO

Daños por Inundaciones

El condado de Adams tiene la suerte de estar aproximadamente a una milla sobre el nivel del mar, lo que hace que las inundaciones a gran escala sean poco probables. Las inundaciones repentinas, sin embargo, son una preocupación real para gran parte del condado. Muchas áreas desarrolladas del Condado de Adams están en regiones bajas o cerca de riachuelos, arroyos y lagos. En estas regiones, incluso una serie de tormentas eléctricas severas podrían traer el agua hasta la puerta de su hogar.



Requisito de Compra de Seguro para Inundaciones

La compra de un seguro contra inundaciones es obligatoria como condición para recibir asistencia financiera federal para la adquisición y/o construcción de edificios en las áreas de riesgo de inundaciones (SFHA) de cualquier comunidad participante del Programa Nacional de Seguro contra Inundaciones (NFIP). Sin embargo, las estructuras que no están dentro de la zona SFHA pueden estar obligadas a tener un seguro contra inundaciones a discreción del prestamista. El seguro contra inundaciones de la NFIP está disponible para cualquier propiedad en el condado de Adams no incorporado con un descuento del 10%.

¿Preguntas?

Para preguntas sobre el programa de gestión de terrenos inundables del condado, comuníquese con el Departamento de Comunidad y Desarrollo Económico (CED) al 720.523.6824.



ADVANCING ADAMS
PLANNING FOR A SHARED FUTURE

**¿Tiene más que decir sobre el futuro del condado de Adams?
¡Queremos que ayuden a ADVANCE ADAMS!
Visite advancingadams.org.**

Necesitamos SU AYUDA para garantizar las actualizaciones del Plan Integral, el Plan de Transporte y los Parques, El Plan de espacios abiertos y senderos refleja los valores y deseos de los residentes del condado de Adams.

Consejos de preparación

3 PASOS SIMPLES A SEGUIR PARA SU SEGURIDAD DURANTE INUNDACIONES REPENTINAS



Durante una inundación, los niveles de agua y la velocidad a la que fluye el agua pueden cambiar rápidamente. Manténgase al tanto y monitoree las estaciones de radio y televisión locales.



weather.gov/flood

- 1 LLEGUE A TERRENOS MÁS ALTOS**
Salga de las áreas afectadas por las inundaciones.
- 2 NO CONDUZCA DENTRO DEL AGUA NO conduzca ni camine en áreas inundadas. Sólo se necesita 6" de agua para perder el control de sus pies al caminar.**
- 3 MANTÉNGASE INFORMADO**
Monitoree los radares locales, la televisión, la radio meteorológica, Internet o las redes sociales para obtener actualizaciones.

El personal del condado trabaja para abordar los problemas de drenaje que se nos presentan de manera continua. También, hay acciones proactivas que los residentes pueden implementar para ayudar a prevenir los impactos negativos de una gran tormenta.

Muchas propiedades tienen puntos bajos que tienden a contener el agua. Si estas áreas son un problema, considere la construcción de un sistema de drenaje francés o de drenaje con caída en la parte delantera o trasera del lote. Al construir drenaje con caída en su lote, asegúrese de considerar vecinos adyacentes.

Muchas casas están construidas por debajo de la carretera, y las entradas se inclinan hacia el garaje. Considere una solución permanente, como un drenaje de zanjas a lo largo de la parte delantera del garaje para coleccionar el agua. Se necesitará un sistema de swale o tubería para dirigir el agua recogida lejos de la casa a un punto positivo de descarga. Una vez más, al construir drenaje con caída dentro de su lote o descargar a través de una tubería, asegúrese de considerar sus vecinos adyacentes.

Si el lote cuenta con una franja de drenaje dentro de la propiedad que dirige las aguas pluviales hacia la parte delantera o trasera de su casa, asegúrese de mantenerlo libre de obstrucciones como vallas y vegetación excesiva.

El uso de canaletas de lluvia puede ayudar a mover el agua de posibles puntos bajos, lejos de los hogares, y en un área más preferencial del patio. Los barriles de lluvia se pueden utilizar en asociación con las canaletas de lluvia, permitiendo el almacenamiento de lluvia y su uso posterior para regar los macizos de flores. Se puede instalar un máximo de dos barriles de 55 galones por hogar unifamiliar.

El mapa interactivo en línea del condado muestra las zonas de inundación de FEMA que incluye la llanura aluvial de 100 años, la llanura aluvial de 500 años y las rutas de inundación. Puede visitar este mapa en línea en adcogov.org/floodplain-management.

Los propietarios pueden verificar su estado de llanura aluvial en línea. Los residentes deben saber que incluso si no están en una llanura aluvial FEMA, pueden comprar una póliza de inundaciones de bajo riesgo.

Si usted está experimentando problemas de drenaje, le recomendamos que se comunique con su asociación de propietarios o entidad de mantenimiento, que puede ser el condado, para problemas de drenaje público.

¡Podemos ayudar!

El Departamento de Desarrollo Económico y Comunitario ofrece recursos para los residentes que poseen propiedades en el condado de Adams no incorporado que deseen obtener más información acerca de su riesgo de inundaciones. El personal de CED ayuda a los residentes a determinar si su propiedad se encuentra en una zona inundable, así como información sobre los mapas que pueden ayudar a guiarlo acerca de las tarifas de seguro contra inundaciones del condado y reglas especiales para la construcción dentro de una llanura aluvial.

Contactar con CED

Correo electrónico: CEDD-Pod@adcogov.org

Teléfono: 720.523.6800

En persona: 4430 S. Adams County Pkwy., Brighton

Otros grandes recursos incluyen la Agencia Federal para el Manejo de Emergencias (FEMA), que supervisa los programas de seguro contra inundaciones, en 877.336.2627; el Programa Nacional de Seguro contra Inundaciones al 888.379.9531; y un agente de seguros con experiencia de su elección.

Recursos en línea

Visite los siguientes sitios web para obtener más información sobre el seguro contra inundaciones, la mitigación de inundaciones y otros temas relacionados con inundaciones. Consulte el Sistema de Bibliotecas Públicas y el sitio web de FEMA para obtener recursos disponibles sobre la prevención de daños por inundaciones para su hogar y otras publicaciones de FEMA.

- **Gestión de llanuras aluviales del condado de Adams:** adcogov.org/floodplain-management
- **Gestión de aguas pluviales del condado de Adams:** adcogov.org/stormwater
- **División de Manejo de Emergencias del Condado de Adams:** adcogov.org/emergency-management
- **Programa Nacional de Seguro contra Inundaciones:** floodsmart.gov
- **Zonas de inundación FEMA y mapas:** floodsmart.gov/flood-map-zone

Agencias locales

Departamento de Desarrollo Económico y Comunitario del Condado de Adams

720.523.6800

Zonas de inundación, determinaciones especiales del área de peligro de inundación (SFHA), requisitos de certificados de elevación y requisitos de permisos.

División de Gestión de Obras Públicas y Aguas Pluviales del Condado de Adams

720.523.6400

swq@adcogov.org

Funciones naturales y beneficiosas y mantenimiento del drenaje.

Oficina de Manejo de Emergencias del Condado de Adams

720.523.6601

Planificación de emergencia.



ADAMS COUNTY
COLORADO